
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : DOCIEPLENIE I REMONT BUDYNKU ORAZ OTOCZENIA
ADRES INWESTYCJI : UL. SZKOLNA 4, 05-800 PRUSZKÓW
INWESTOR : GMINA MIASTO PRUSZKÓW
ADRES INWESTORA : UL. KRASZEWSKIEGO 14/16, 05-800 PRUSZKÓW
ADRES WYKONAWCY :
BRANŻA : ROBOTY BUDOWLANE

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Jacek Matuszyński
DATA OPRACOWANIA : 03.02.2020

Klauzula o uzgodnieniu przedmiaru

Przedmiar opracowano zgodnie z "Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 roku w sprawie określania metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno- użytkowym".

Ujęty w przedmiarze zakres robót może różnić się nieznacznie od planowanego i powinien być zweryfikowany na etapie wykonawstwa robót budowlanych.

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
03.02.2020

Data zatwierdzenia

DZIAŁY KOSZTORYSU

| Lp. | Nazwa działu | Od | Do |
|-------|---|-----|-----|
| 1 | PRACE AUDYTOWE | 1 | 78 |
| 1.1 | ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE | 1 | 6 |
| 1.2 | DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH | 7 | 26 |
| 1.3 | IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH | 27 | 40 |
| 1.4 | OPASKA, ODTWORZENIE NAWIERZCHNI | 41 | 47 |
| 1.5 | DOCIEPLENIE COKOŁU | 48 | 57 |
| 1.6 | WYMIANA OBRÓBEK BLACHARSKICH | 58 | 61 |
| 1.7 | DACH | 62 | 72 |
| 1.7.1 | Docieplenie stropu najwyższej kondygnacji od góry | 62 | 66 |
| 1.7.2 | Remont poszycia dachu | 67 | 72 |
| 1.8 | STOLARKA | 73 | 78 |
| 2 | PRACE POZAUDYTOWE | 79 | 183 |
| 2.1 | POZOSTAŁE | 79 | 81 |
| 2.2 | REMONT BALKONÓW | 82 | 93 |
| 2.2.1 | Płyta balkonowa | 82 | 89 |
| 2.2.2 | Balustrady | 90 | 93 |
| 2.3 | ODTWORZENIE NISZ OKIENNYCH | 94 | 109 |
| 2.4 | KŁATKA SCHODOWA | 110 | 133 |
| 2.4.1 | Remont posadzek | 110 | 113 |
| 2.4.2 | Remont stropów | 114 | 117 |
| 2.4.3 | Remont ścian | 118 | 125 |
| 2.4.4 | Malowanie drzwi do lokali | 126 | 127 |
| 2.4.5 | Balustrady | 128 | 129 |
| 2.4.6 | Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych | 130 | 133 |
| 2.5 | WEZŁ CIEPLNY | 134 | 158 |
| 2.6 | BRANŻA ELEKTRYCZNA | 159 | 161 |
| 2.7 | ROBOTY ZWIĄZANE Z OTOCZENIEM | 162 | 179 |
| 2.7.1 | Rozbiórka komórek lokatorskich | 162 | 162 |
| 2.7.2 | Wymiana ogrodzenia | 163 | 164 |
| 2.7.3 | Nawierzchnia z kostki betonowej | 165 | 173 |
| 2.7.4 | Zieleń | 174 | 179 |
| 2.8 | RUSZTOWANIA, WYWÓZ GRUZU | 180 | 183 |
| 3 | DODATKOWE PRACE | 184 | 203 |
| 4 | REMONT PUSTOSTANU - LOKAL NR 1 | 204 | 215 |
| 5 | REMONT KOMÓREK LOKATORSKICH | 216 | 223 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------|--------------------|---|----------------|---------|-------|
| 1 | 451, 452, 453, 454 | PRACE AUDYTOWE | | | |
| 1.1 | 451 | ROBOTY PRZYGOTOWAWCZE | | | |
| 1 | KNR 2-02 | Zabezpieczenie otworów okiennych folią | m ² | | |
| d.1. | 0925-01 | | | | |
| 1 | | E1 1,14*1,6*6+1,14*1,94*7+1,1*0,7*1<stolarka okienna> | m ² | 27,20 | |
| | | 1,14*2,37*2+1,33*2,72*1<stolarka drzwiowa> | m ² | 9,02 | |
| | | E2 1,14*1,6*1+1,1*1,5*1<stolarka okienna> | m ² | 3,47 | |
| | | E3 1,14*1,94*15+0,45*0,87*2+1,1*0,8*1<stolarka okienna> | m ² | 34,84 | |
| | | E4 1,1*1,5*1<stolarka okienna> | m ² | 1,65 | |
| | | | | RAZEM | 76,18 |
| 2 | KNR 4-01 | Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku | m | | |
| d.1. | 0535-06 | | | | |
| 1 | | E1 7,1*2 | m | 14,20 | |
| | | E3 7,1*2 | m | 14,20 | |
| | | | | RAZEM | 28,40 |
| 3 | KNR 4-01 | Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku | m | | |
| d.1. | 0535-04 | | | | |
| 1 | | E1 28,0 | m | 28,00 | |
| | | E3 28,0 | m | 28,00 | |
| | | | | RAZEM | 56,00 |
| 4 | KNR 4-01 | Wykucie z muru podokienników | m | | |
| d.1. | 0354-11 | | | | |
| 1 | | E1 1,14*6+1,14*7+1,1*1<stolarka okienna> | m | 15,92 | |
| | | E2 1,14*1+1,1*1<stolarka okienna> | m | 2,24 | |
| | | E3 1,14*15+0,45*2+1,1*1<stolarka okienna> | m | 19,10 | |
| | | E4 1,1*1<stolarka okienna> | m | 1,10 | |
| | | | | RAZEM | 38,36 |
| 5 | KNR 4-01 | Rozebranie obróbek blacharskich gzymsu, pasa podrynnowego i nadrynnowego | m ² | | |
| d.1. | 0535-08 | | | | |
| 1 | | poz.3*0,4 | m ² | 22,40 | |
| | | | | RAZEM | 22,40 |
| 6 | | Demontaż elementów zewnętrznych np. tablicy z numerem budynku, anten, uchwytu na flagi, klimatyzatorów itp. | kpl. | | |
| d.1. | kalk. własna | | | | |
| 1 | | 1 | kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 1.2 | 451, 453, 454 | DOCIEPLENIE ŚCIAN ZEWNĘTRZNYCH | | | |
| 7 | KNR 4-01 | Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - przyjęto 80% | m ² | | |
| d.1. | 0701-05 | | | | |
| 2 | analogia | | | | |
| | | E1 28,0*6,95-2,85*2,5 | | 187,48 | |
| | | -(1,14*1,6*6+1,14*1,94*7+1,1*0,7*1)<stolarka okienna> | | -27,20 | |
| | | -(1,14*2,37*2+1,33*2,72*1)<stolarka drzwiowa> | | -9,02 | |
| | | ((1,14+2*1,6)*6+(1,14+2*1,94)*7+(1,1+2*0,7)*1)*0,15<stolarka okienna ościeża> | | 9,55 | |
| | | ((1,14+2*2,37)*2+(1,33+2*2,72)*1)*0,15<stolarka drzwiowa ościeża> | | 2,78 | |
| | | E2 11,0*7,38+11,0*2,3*0,5 | | 93,83 | |
| | | -(1,14*1,6*1+1,1*1,5*1)<stolarka okienna> | | -3,47 | |
| | | ((1,14+2*1,6)*1+(1,1+2*1,5)*1)*0,15<stolarka okienna ościeża> | | 1,27 | |
| | | E3 28,0*6,86-2,85*2,5 | | 184,96 | |
| | | -(1,14*1,94*15+0,45*0,87*2+1,1*0,8*1)<stolarka okienna> | | -34,84 | |
| | | ((1,14+2*1,94)*15+(0,45+2*0,87)*2+(1,1+2*0,8)*1)*0,15<stolarka okienna ościeża> | | 12,36 | |
| | | E4 | | | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------|--------------|---|----------------|--|--------|
| | | 11,0*7,45+11,0*2,3*0,5 -(1,1*1,5*1)<stolarka okienna> ((1,1+2*1,5)*1)*0,15<stolarka okienna ościeża> A (obliczenia pomocnicze) (poz.7A)*80% | m ² | 94,60 -1,65 0,62 ===== 511,27 409,02 | |
| | | | | RAZEM | 409,02 |
| 8 | KNR 4-01 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cemen- | m ³ | | |
| d.1. | 0304-01 | towo-wapiennej ceglami | | | |
| 2 | | 0,9*2,0*0,5+1,33*2,67*0,5 | m ³ | 2,68 | |
| | | | | RAZEM | 2,68 |
| 9 | | Zabezpieczenie murów zewnętrznych w miejscu występowania pęknięć | kpl. | | |
| d.1. | kalk. własna | | | | |
| 2 | | 1 | kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 10 | KNR 0-23 | Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (oczysz- | m ² | | |
| d.1. | 2611-01 | czenie, mycie preparatem) | | | |
| 2 | | poz.7A | m ² | 511,27 | |
| | | | | RAZEM | 511,27 |
| 11 | KNR 4-01 | Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III o podłożach z cegły, pus- | m ² | | |
| d.1. | 0726-03 | taków ceramicznych, gazo-i pianobetonów zatartych na ostro | | | |
| 2 | analogia | poz.7+(0,9*2,0+1,3*2,67)*2 | m ² | 419,56 | |
| | | | | RAZEM | 419,56 |
| 12 | KNR 4-01 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi tynków wewnętrznych ścian | m ² | | |
| d.1. | 1204-02 | | | | |
| 2 | analogia | 0,9*2,0+1,3*2,67 | m ² | 5,27 | |
| | | | | RAZEM | 5,27 |
| 13 | KNR 0-23 | Jednokrotne gruntowanie | m ² | | |
| d.1. | 2611-02 | | | | |
| 2 | | poz.10 | m ² | 511,27 | |
| | | | | RAZEM | 511,27 |
| 14 | KNR 0-23 | Zamocowanie listwy cokołowej (montaż profilu startowego) | m | | |
| d.1. | 2612-09 | | | | |
| 2 | | E1 | | | |
| | | 28,0-2,85 | m | 25,15 | |
| | | E2 | | | |
| | | 11,0 | m | 11,00 | |
| | | E3 | | | |
| | | 28,0-2,85 | m | 25,15 | |
| | | E4 | | | |
| | | 11,0 | m | 11,00 | |
| | | | | RAZEM | 72,30 |
| 15 | KNR 0-23 | Przyklejenie płyt styropianowych do ścian - płyty styropianowe gr. 14 cm kle- | m ² | | |
| d.1. | 2612-01 | jem | | | |
| 2 | analiz. ind. | E1 | | | |
| | | 28,0*7,45-2,85*2,5 | m ² | 201,48 | |
| | | -(1,14*1,6*6+1,14*1,94*7+1,1*0,7*1)<stolarka okienna> | m ² | -27,20 | |
| | | -(1,14*2,37*2+1,33*2,72*1)<stolarka drzwiowa> | m ² | -9,02 | |
| | | E2 | | | |
| | | 11,0*7,88+11,0*2,3*0,5 | m ² | 99,33 | |
| | | -(1,14*1,6*1+1,1*1,5*1)<stolarka okienna> | m ² | -3,47 | |
| | | E3 | | | |
| | | 28,0*7,36-2,85*2,5 | m ² | 198,96 | |
| | | -(1,14*1,94*15+0,45*0,87*2+1,1*0,8*1)<stolarka okienna> | m ² | -34,84 | |
| | | E4 | | | |
| | | 11,0*7,95+11,0*2,3*0,5 | m ² | 100,10 | |
| | | -(1,1*1,5*1)<stolarka okienna> | m ² | -1,65 | |
| | | | | RAZEM | 523,69 |
| 16 | KNR 0-23 | Przyklejenie płyt styropianowych do ościeży - płyty styropianowe gr. 2 cm kle- | m ² | | |
| d.1. | 2612-01 | jem | | | |
| 2 | analiz. ind. | E1 | | | |
| | | ((1,14+2*1,6)*6+(1,14+2*1,94)*7+(1,1+2*0,7)*1)*0,3<stolarka okienna | m ² | 19,10 | |
| | | ościeża> | | | |
| | | ((1,14+2*2,37)*2+(1,33+2*2,72)*1)*0,3<stolarka drzwiowa ościeża> | m ² | 5,56 | |
| | | E2 | | | |
| | | ((1,14+2*1,6)*1+(1,1+2*1,5)*1)*0,3<stolarka okienna ościeża> | m ² | 2,53 | |
| | | E3 | | | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------------|---------------------|---|----------------|----------|----------|
| | | $((1,14+2*1,94)*15+(0,45+2*0,87)*2+(1,1+2*0,8)*1)*0,3$ <stolarka okienna ościeża> E4 $((1,1+2*1,5)*1)*0,3$ <stolarka okienna ościeża> | m ² | 24,71 | |
| | | | m ² | 1,23 | |
| | | | | RAZEM | 53,13 |
| 17 d.1. 2 | KNR 0-23 2612-04 | Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą dybli plastikowych do ścian z cegły - łącznik tworzywowy - 4szt./m ² poz.15*4 | szt | | |
| | | | szt | 2 094,76 | |
| | | | | RAZEM | 2 094,76 |
| 18 d.1. 2 | KNR 0-23 2613-08 | Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym do pełnej wysokości naroży E1 7,45*2+2,5*2+2,85 $((1,14+2*1,6)*6+(1,14+2*1,94)*7+(1,1+2*0,7)*1)$ <stolarka okienna ościeża> $((1,14+2*2,37)*2+(1,33+2*2,72)*1)$ <stolarka drzwiowa ościeża> E2 $((1,14+2*1,6)*1+(1,1+2*1,5)*1)$ <stolarka okienna ościeża> E3 7,45*2+2,5*2+2,85 $((1,14+2*1,94)*15+(0,45+2*0,87)*2+(1,1+2*0,8)*1)$ <stolarka okienna ościeża> E4 $((1,1+2*1,5)*1)$ <stolarka okienna ościeża> | m | | |
| | | | m | 22,75 | |
| | | | m | 63,68 | |
| | | | m | 18,53 | |
| | | | m | 8,44 | |
| | | | m | 22,75 | |
| | | | m | 82,38 | |
| | | | m | 4,10 | |
| | | | | RAZEM | 222,63 |
| 19 d.1. 2 | KNR 0-23 2612-06 | Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego poz.15 | m ² | | |
| | | | m ² | 523,69 | |
| | | | | RAZEM | 523,69 |
| 20 d.1. 2 | KNR 0-23 2612-06 | Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - druga warstwa do wys. 2,0 m E1 28,0-2,85 E2 11,0 E3 28,0-2,85 E4 11,0 A (obliczenia pomocnicze) poz.20A*2,0 | m ² | 25,15 | |
| | | | | 11,00 | |
| | | | | 25,15 | |
| | | | | 11,00 | |
| | | | | ===== | |
| | | | | 72,30 | |
| | | | m ² | 144,60 | |
| | | | | RAZEM | 144,60 |
| 21 d.1. 2 | KNR 0-23 2612-07 | Przyklejenie warstwy siatki na ościeżach - siatka z włókna szklanego poz.16 | m ² | | |
| | | | m ² | 53,13 | |
| | | | | RAZEM | 53,13 |
| 22 d.1. 2 | KNR 0-23 2611-02 | Jednokrotne gruntowanie poz.19+poz.21 | m ² | | |
| | | | m ² | 576,82 | |
| | | | | RAZEM | 576,82 |
| 23 d.1. 2 | KNR 0-23 0931-02 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome poz.19 | m ² | | |
| | | | m ² | 523,69 | |
| | | | | RAZEM | 523,69 |
| 24 d.1. 2 | KNR 0-23 0931-04 | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ościeża poz.21 | m ² | | |
| | | | m ² | 53,13 | |
| | | | | RAZEM | 53,13 |
| 25 d.1. 2 | KNR 0-23 2611-02 | Jednokrotne gruntowanie poz.22 | m ² | | |
| | | | m ² | 576,82 | |
| | | | | RAZEM | 576,82 |
| 26 d.1. 2 | KNR 0-33 0128-01 | Malowanie farbą silikonową poz.22 | m ² | | |
| | | | m ² | 576,82 | |
| | | | | RAZEM | 576,82 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------------|---------------------------------|---|--|--------------------------|----------------|
| 1.3 | 451, 452, 453, | IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH | | | |
| 27 d.1. 3 | KNR-W 2-01 0310-0501 | Wykopy liniowe o ścianach pionowych szerokości 0.8-1.5 m pod fundamenty, rurociągi, kolektory w gruntach suchych z wydobyciem urobku łopatą lub wyciąganiem ręcznym kat. III-IV; głębokość do 3.0 m (28,0+11,0+28,0+11,0)*2,95*1,0 | m ³ m ³ | 230,10 | 230,10 |
| | | | | RAZEM | 230,10 |
| 28 d.1. 3 | KNR-W 4-01 0107-01 | Odeskowanie wykopów wąskoprzestrzennych o szerokości do 1.5 m na głębokość do 3 m (28,0+11,0+28,0+11,0)*2,95 | m ² m ² | 230,10 | 230,10 |
| | | | | RAZEM | 230,10 |
| 29 d.1. 3 | KNR 0-25 0101-01 | Oczyszczenie ściany fundamentowej (28,0+11,0+28,0+11,0)*(2,95+0,3) | m ² m ² | 253,50 | 253,50 |
| | | | | RAZEM | 253,50 |
| 30 d.1. 3 | KNR 19-01 0706-01 | Oczyszczenie spoin poz.29 | m ² m ² | 253,50 | 253,50 |
| | | | | RAZEM | 253,50 |
| 31 d.1. 3 | KNR 4-01 0306-02 | Uzupełnienie ubytków w ścianach z cegieł poz.29*5% | m ² m ² | 12,68 | 12,68 |
| | | | | RAZEM | 12,68 |
| 32 d.1. 3 | TZKNBK VIII 05-135 | Uzupełnienie spoin między cegłami poz.29*50% | m ² m ² | 126,75 | 126,75 |
| | | | | RAZEM | 126,75 |
| 33 d.1. 3 | KNR-W 2-02 0812-01 | Tynki cementowe kat. I wykonywane ręcznie na ścianach poz.29 | m ² m ² | 253,50 | 253,50 |
| | | | | RAZEM | 253,50 |
| 34 d.1. 3 | KNR AT-27 0301-01 | Ręczne gruntowanie podłoża pionowych pod bitumiczne masy uszczelniające i membrany samoprzylepne - podłoża mineralne poz.29 | m ² m ² | 253,50 | 253,50 |
| | | | | RAZEM | 253,50 |
| 35 d.1. 3 | KNR AT-27 0303-02 | Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu poz.29 | m ² m ² | 253,50 | 253,50 |
| | | | | RAZEM | 253,50 |
| 36 d.1. 3 | KNR AT-27 0508-04 | Ułożenie płyt styrodurów XPS gr.10cm klejonych punktowo masą bitumiczną (28,0+11,0+28,0+11,0)*2,45 | m ² m ² | 191,10 | 191,10 |
| | | | | RAZEM | 191,10 |
| 37 d.1. 3 | KNR AT-27 0508-02 | Ułożenie folii ochronnej kubelkowej poz.36 | m ² m ² | 191,10 | 191,10 |
| | | | | RAZEM | 191,10 |
| 38 d.1. 3 | KNR 2-28 0501-08 analogia | Zasypanie fundamentu gruntem z wykopu, jego przesianie poz.39 | m ³ m ³ | 219,50 | 219,50 |
| | | | | RAZEM | 219,50 |
| 39 d.1. 3 | KNR-W 2-01 0312-0501 | Zasypywanie wykopów liniowych o ścianach pionowych głębokości do 3.0 m i szerokości 0.8-1.5 m; kat. gr. III-IV poz.27 -(poz.41*0,20) <podsyka cem-piask. 20cm> | m ³ m ³ m ³ | 230,10 -10,60 | 219,50 |
| | | | | RAZEM | 219,50 |
| 40 d.1. 3 | KNR-W 2-01 0228-02 | Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV poz.39 | m ³ m ³ | 219,50 | 219,50 |
| | | | | RAZEM | 219,50 |
| 1.4 | 451, 452 | OPASKA, ODTWORZENIE NAWIERZCHNI | | | |
| 41 d.1. 4 | KNR 2-31 0815-02 analogia | Rozebranie istniejącej opaski i nawierzchni z kostki betonowej | m ² | | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|----------------------|--|----------------|--------------|-------|
| | | (11,0+28,0+11,0)*0,5+28,0*1,0 | m ² | 53,00 | |
| | | | | RAZEM | 53,00 |
| 42 | KNR 2-31 | Rozebranie obrzeży betonowych | m | | |
| d.1. | 0814-02 | | | | |
| 4 | analogia | (11,0+28,0+11,0) | m | 50,00 | |
| | | | | RAZEM | 50,00 |
| 43 | KNR 2-31 | Rozebranie ław pod krawężniki z betonu | m ³ | | |
| d.1. | 0812-03 | | | | |
| 4 | analogia | poz.45*0,02 | m ³ | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 44 | KNR 2-31 | Ława pod obrzeża betonowa zwykła | m ³ | | |
| d.1. | 0402-03 | | | | |
| 4 | analogia | poz.45*0,02 | m ³ | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 45 | KNR 2-31 | Obrzeża betonowe o wymiarach 8x30 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową | m | | |
| d.1. | 0407-05 | | | | |
| 4 | analogia | poz.42 | m | 50,00 | |
| | | | | RAZEM | 50,00 |
| 46 | KNR 2-31 | Podsypka cementowo-piaskowa z zagęszczeniem mechanicznym - 20 cm grubość warstwy po zagęszczeniu | m ² | | |
| d.1. | 0105-07 | | | | |
| 4 | 0105-08 | poz.45*0,5 | m ² | 25,00 | |
| | | | | RAZEM | 25,00 |
| 47 | KNR 2-31 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej | m ² | | |
| d.1. | 0511-03 | | | | |
| 4 | | poz.45*0,5 | m ² | 25,00 | |
| | | | | RAZEM | 25,00 |
| 1.5 | 451, 453, 454 | DOCIEPLENIE COKOŁU | | | |
| 48 | KNR 4-01 | Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² - przyjęto 80% | m ² | | |
| d.1. | 0701-05 | | | | |
| 5 | analogia | E1 (28,0-2,85)*0,5 | | 12,58 | |
| | | E2 11,0*0,5 | | 5,50 | |
| | | E3 (28,0-2,85)*0,5 | | 12,58 | |
| | | E4 11,0*0,5 | | 5,50 | |
| | | A (obliczenia pomocnicze) | | ===== | |
| | | poz.48A*80% | m ² | 36,16 | |
| | | | | 28,93 | |
| | | | | RAZEM | 28,93 |
| 49 | KNR 4-01 | Uzupełnienie podkładów pod tynki zewnętrzne zwykłe, półszlachetne i szlachetne o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów (do 5 m ² w 1 miejscu) | m ² | | |
| d.1. | 0723-03 | | | | |
| 5 | analogia | poz.48 | m ² | 28,93 | |
| | | | | RAZEM | 28,93 |
| 50 | KNR 0-23 | Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (oczyszczenie, mycie preparatem) | m ² | | |
| d.1. | 2611-01 | | | | |
| 5 | | poz.48A | m ² | 36,16 | |
| | | | | RAZEM | 36,16 |
| 51 | KNR 4-01 | Uzupełnienie ubytków w miejscach zbitych tynków | m ² | | |
| d.1. | 0726-03 | | | | |
| 5 | analogia | poz.48 | m ² | 28,93 | |
| | | | | RAZEM | 28,93 |
| 52 | KNR 0-23 | Jednokrotne gruntowanie | m ² | | |
| d.1. | 2611-02 | | | | |
| 5 | | poz.48A | m ² | 36,16 | |
| | | | | RAZEM | 36,16 |
| 53 | KNR AT-27 | Izolacja pionowa przeciwwodna gr. 3 mm z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu | m ² | | |
| d.1. | 0303-02 | | | | |
| 5 | | poz.48A | m ² | 36,16 | |
| | | | | RAZEM | 36,16 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------|------------------------|---|----------------|---------|--------|
| 54 | KNR 0-23 | Przyklejenie płyt styrodurowych do ścian - płyty styrodurowe gr. 4 cm klejem | m ² | | |
| d.1. | 2612-01 | | | | |
| 5 | analiz. ind. | poz.48A | m ² | 36,16 | |
| | | | | RAZEM | 36,16 |
| 55 | KNR 0-23 | Przyklejenie warstwy siatki na ścianach - siatka z włókna szklanego | m ² | | |
| d.1. | 2612-06 | | | | |
| 5 | | poz.54 | m ² | 36,16 | |
| | | | | RAZEM | 36,16 |
| 56 | KNR 0-23 | Jednokrotne gruntowanie | m ² | | |
| d.1. | 2611-02 | | | | |
| 5 | | poz.55 | m ² | 36,16 | |
| | | | | RAZEM | 36,16 |
| 57 | KNR AT-31 | Tynk cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie | m ² | | |
| d.1. | 0505-03 | | | | |
| 5 | | poz.55 | m ² | 36,16 | |
| | | | | RAZEM | 36,16 |
| 1.6 | 454 | WYMIANA OBRÓBEK BLACHARSKICH | | | |
| 58 | NNRNKB | Podokienniki z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej gr. 0,55mm | m ² | | |
| d.1. | 202 0541-02 | | | | |
| 6 | | poz.4*0,4 | m ² | 15,34 | |
| | | | | RAZEM | 15,34 |
| 59 | NNRNKB | (z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm | m ² | | |
| d.1. | 202 0541-02 | | | | |
| 6 | | poz.3*0,5 | m ² | 28,00 | |
| | | | | RAZEM | 28,00 |
| 60 | KNR-W 2-02 | Montaż nowych rur spustowych z blachy stalowej ocynkowanej | m | | |
| d.1. | 0529-01 | | | | |
| 6 | analogia | poz.2 | m | 28,40 | |
| | | | | RAZEM | 28,40 |
| 61 | KNR-W 2-02 | Montaż nowych rynien z blachy ocynkowanej | m | | |
| d.1. | 0529-01 | | | | |
| 6 | analogia | poz.3 | m | 56,00 | |
| | | | | RAZEM | 56,00 |
| 1.7 | 451, 452, 453 | DACH | | | |
| 1.7. | 451, 453, 1 454 | Docieplenie stropu najwyższej kondygnacji od góry | | | |
| 62 | KNR 0-23 | Oczyszczenie podłoża | m ² | | |
| d.1. | 2611-01 | | | | |
| 7.1 | analogia | 269,3 | m ² | 269,30 | |
| | | | | RAZEM | 269,30 |
| 63 | KNR-W 2-02 | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - poziome podposadzkowe | m ² | | |
| d.1. | 0606-01 | | | | |
| 7.1 | | poz.62*1,1 | m ² | 296,23 | |
| | | | | RAZEM | 296,23 |
| 64 | KNR-W 2-02 | Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 18 cm poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa | m ² | | |
| d.1. | 0612-03 | | | | |
| 7.1 | | poz.62 | m ² | 269,30 | |
| | | | | RAZEM | 269,30 |
| 65 | KNR-W 2-02 | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii paroprzepuszczalne | m ² | | |
| d.1. | 0606-01 | | | | |
| 7.1 | | poz.62 | m ² | 269,30 | |
| | | | | RAZEM | 269,30 |
| 66 | KNR 2-02 | Ruszt z desek o grubości 25 mm na legarach ułożonych krzyżowo | m ² | | |
| d.1. | 1110-04 | | | | |
| 7.1 | analogia | poz.62 | m ² | 269,30 | |
| | | | | RAZEM | 269,30 |
| 1.7. | 451, 453, 2 454 | Remont poszycia dachu | | | |
| 67 | | Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek gr. 25 mm | kpl. | | |
| d.1. | kalk. własna | | | | |
| 7.2 | | 1 | kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|------------|---------------------------|--|----------------|---------|--------|
| 68 | KNR 0-23 | Oczyszczenie podłoża | m ² | | |
| d.1. | 2611-01 | | | | |
| 7.2 | analogia | | | | |
| | | 28,00*11,2*1,092 | m ² | 342,45 | |
| | | | | RAZEM | 342,45 |
| 69 | KNR-W 2-02 | Pokrycie dachów papą termozgrzewalną modyfikowaną gr. 4 mm jednowarstwową | m ² | | |
| d.1. | 0504-01 | | | | |
| 7.2 | | poz.68 | m ² | 342,45 | |
| | | | | RAZEM | 342,45 |
| 70 | KNR-W 2-02 | Ułożenie maty strukturalnej do wentylacji blachy | m ² | | |
| d.1. | 0606-01 | | | | |
| 7.2 | analogia | poz.68 | m ² | 342,45 | |
| | | | | RAZEM | 342,45 |
| 71 | KNR-W 2-02 | Pokrycie dachów blachą ocynkowaną grubości 0.70 mm; rozstaw rąbka prostopadłego do okapu | m ² | | |
| d.1. | 0508-02 | | | | |
| 7.2 | | poz.68 | m ² | 342,45 | |
| | | | | RAZEM | 342,45 |
| 72 | KNR 4-01 | Przemurowanie kominów z cegieł klinkierowych o objętości w jednym miejscu ponad 0.5 m3 | m ³ | | |
| d.1. | 0310-02 | | | | |
| 7.2 | | (2,05*0,45+1,3*0,45+2,25*0,45+1,1*0,3+1,0*0,3+0,8*0,3)*0,5 | m ³ | 1,70 | |
| | | | | RAZEM | 1,70 |
| 1.8 | 451, 454 | STOLARKA | | | |
| 73 | KNR-W 4-01 | Demontaż stolarki | m ² | | |
| d.1. | 0353-08 | | | | |
| 8 | | poz.74+poz.75+poz.76+poz.77+0,9*2,0+1,33*2,67 | m ² | 32,36 | |
| | | | | RAZEM | 32,36 |
| 74 | kalk. własna | Montaż nowych okien PCV o współczynniku przenikania ciepła U=1,1 W/(m2K) | m ² | | |
| d.1. | | | | | |
| 8 | | 1,14*1,93*1 | m ² | 2,20 | |
| | | 1,1*1,5*2 | m ² | 3,30 | |
| | | 1,1*0,8*1 | m ² | 0,88 | |
| | | 0,45*0,83*2 | m ² | 0,75 | |
| | | 1,1*0,7*1 | m ² | 0,77 | |
| | | 0,7*0,4*3 | m ² | 0,84 | |
| | | | | RAZEM | 8,74 |
| 75 | kalk. własna | Montaż nowych drzwi wejściowych do klatki schodowej, aluminiowe, współczynnik przenikania ciepła U=1,5 W/(m2K) | m ² | | |
| d.1. | | | | | |
| 8 | | 1,28*2,4*1 | m ² | 3,07 | |
| | | | | RAZEM | 3,07 |
| 76 | kalk. własna | Montaż nowych drzwi drewnianych | m ² | | |
| d.1. | | | | | |
| 8 | | 0,75*2,2*7 | m ² | 11,55 | |
| | | 0,9*2,0*1 | m ² | 1,80 | |
| | | | | RAZEM | 13,35 |
| 77 | kalk. własna | Montaż nowych drzwi stalowych płaszczowych EI60 - D1 | m ² | | |
| d.1. | | | | | |
| 8 | | 0,9*2,05*1 | m ² | 1,85 | |
| | | | | RAZEM | 1,85 |
| 78 | kalk. własna | Wykończenie gładzi od wewnątrz po montażu stolarki | m | | |
| d.1. | | | | | |
| 8 | | (1,14+2*1,93)*1 | m | 5,00 | |
| | | (1,1+2*1,5)*2 | m | 8,20 | |
| | | (1,1+2*0,8)*1 | m | 2,70 | |
| | | (0,45+2*0,83)*2 | m | 4,22 | |
| | | (1,1+2*0,7)*1 | m | 2,50 | |
| | | (0,7+2*0,4)*3 | m | 4,50 | |
| | | (1,28+2*2,4)*1 | m | 6,08 | |
| | | (0,75+2*2,2)*7 | m | 36,05 | |
| | | (0,9+2*2,0)*1 | m | 4,90 | |
| | | (0,9+2*2,05)*1 | m | 5,00 | |
| | | | | RAZEM | 79,15 |
| 2 | 451, 452, 453, 454 | PRACE POZAUDYTOWE | | | |
| 2.1 | 454 | POZOSTAŁE | | | |
| 79 | kalk. własna | Wymiana daszku nad wejściem | kpl. | | |
| d.2. | | | | | |
| 1 | | | | | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|---------------------------------|--|----------------|-------------|-------|
| | | 1 | kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 80 d.2. 1 | kalk. własna | Montaż tablicy z numerem budynku | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 81 d.2. 1 | kalk. własna | Montaż uchwyty na flagi | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 2.2 | 451, 453, 454 | REMONT BALKONÓW | | | |
| 2.2. | 451, 453, 1 454 | Płyta balkonowa | | | |
| 82 d.2. 2.1 | KNR-W 7-12 0302-01 | Czyszczenie szlifierkami powierzchni poziomych konstrukcji betonowych | m ² | | |
| | | (1,95*0,95+(0,95*2+1,95)*0,2)*2 | m ² | 5,25 | |
| | | | | RAZEM | 5,25 |
| 83 d.2. 2.1 | KNR 0-23 2611-01 | Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (oczyszczenie, mycie preparatem) | m ² | | |
| | | poz.82 | m ² | 5,25 | |
| | | | | RAZEM | 5,25 |
| 84 d.2. 2.1 | KNR 0-23 2611-02 | Wzmocnienie podłoża preparatem głęboko penetrującym | m ² | | |
| | | poz.83 | m ² | 5,25 | |
| | | | | RAZEM | 5,25 |
| 85 d.2. 2.1 | KNR 0-23 2611-02 | Jednokrotne gruntowanie | m ² | | |
| | | poz.83 | m ² | 5,25 | |
| | | | | RAZEM | 5,25 |
| 86 d.2. 2.1 | KNR 0-23 0931-02 analogia | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome | m ² | | |
| | | 1,95*0,95*2 | m ² | 3,71 | |
| | | | | RAZEM | 3,71 |
| 87 d.2. 2.1 | KNR 0-23 0931-04 analogia | Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mineralnego wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - czoło płyty | m ² | | |
| | | (0,95*2+1,95)*0,2*2 | m ² | 1,54 | |
| | | | | RAZEM | 1,54 |
| 88 d.2. 2.1 | KNR 0-23 2611-02 | Jednokrotne gruntowanie | m ² | | |
| | | poz.85 | m ² | 5,25 | |
| | | | | RAZEM | 5,25 |
| 89 d.2. 2.1 | KNR 0-33 0128-01 | Malowanie farbą silikonową | m ² | | |
| | | poz.85 | m ² | 5,25 | |
| | | | | RAZEM | 5,25 |
| 2.2. | 451, 454 2 | Balustrady | | | |
| 90 d.2. 2.2 | KNR 7-12 0103-02 | Czyszczenie przez szczotkowanie balustrad balkonowych | m ² | | |
| | | (0,95*2+1,95)*2*0,9 | m ² | 6,93 | |
| | | | | RAZEM | 6,93 |
| 91 d.2. 2.2 | KNR 4-01 1301-03 analogia | Podwyższenie balustrad do wysokości 110 cm | m | | |
| | | (0,95*2+1,95)*2 | m | 7,70 | |
| | | | | RAZEM | 7,70 |
| 92 d.2. 2.2 | KNR 4-01 1301-03 analogia | Uzupełnienie ubytków balustrad - przyjęto 10% | m | | |
| | | (3,55+0,6*2)*6<typ I balkonu> | | 28,50 | |
| | | (2,4+0,93*2)*3<typ II balkonu> | | 12,78 | |
| | | A (obliczenia pomocnicze) | | ===== | |
| | | poz.92A*10% | m | 41,28 | |
| | | | | 4,13 | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-------------------|-----------------------------------|--|----------------|---------|-------|
| 93 d.2. 2.2 | KNR 4-01 1212-05 | Dwukrotne malowanie farbą olejną krat i balustrad z prętów prostych | m ² | RAZEM | 4,13 |
| | | (0,95*2+1,95)*2*1,1 | m ² | 8,47 | |
| | | | | RAZEM | 8,47 |
| 2.3 | 451, 453, 454 | ODTWORZENIE NISZ OKIENNYCH | | | |
| 94 d.2. 3 | KNR-W 2-01 0212-02 | Wykopy wykonywane koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład | m ³ | | |
| | | (0,44*2+1,14)*2*1,0*0,75 | m ³ | 3,03 | |
| | | | | RAZEM | 3,03 |
| 95 d.2. 3 | KNR 4-04 0101-04 | Rozebranie nisz okiennych istniejących | m ³ | | |
| | | (0,44*2+1,14)*2*0,14*0,75 | m ³ | 0,42 | |
| | | | | RAZEM | 0,42 |
| 96 d.2. 3 | KNR-W 4-01 0212-01 | Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm | m ³ | | |
| | | 0,44*1,14*0,2*2 | m ³ | 0,20 | |
| | | | | RAZEM | 0,20 |
| 97 d.2. 3 | KNR 2-02 1101-07 | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podł.gruntowym | m ³ | | |
| | | 0,44*1,14*0,2*2 | m ³ | 0,20 | |
| | | | | RAZEM | 0,20 |
| 98 d.2. 3 | KNR 2-02 1101-01 | Podkłady betonowe na podł.gruntowym (beton C8/10) | m ³ | | |
| | | 0,44*1,14*0,2*2 | m ³ | 0,20 | |
| | | | | RAZEM | 0,20 |
| 99 d.2. 3 | KNR 2-02 0201-01 | Wykonanie płyty dennej, beton C12/15 | m ³ | | |
| | | 0,44*1,14*0,1*2 | m ³ | 0,10 | |
| | | | | RAZEM | 0,10 |
| 100 d.2. 3 | KNR-W 2-15 0207-03 analogia | Montaż odwodnienia niszy - rura PCV śr.100mm | m | | |
| | | 0,80*2 | m | 1,60 | |
| | | | | RAZEM | 1,60 |
| 101 d.2. 3 | KNR-W 2-02 0101-06 | Wymurowanie nisz z bloczków betonowych na zaprawie cementowej | m ³ | | |
| | | (0,44*2+1,14)*2*0,14*0,75 | m ³ | 0,42 | |
| | | | | RAZEM | 0,42 |
| 102 d.2. 3 | KNR-W 2-02 0904-01 | Tynki zewn. cementowe kat.III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i pow. poziomych (tynkowanie ścian nisz okiennych - obustronnie) | m ² | | |
| | | (0,44*2+1,14)*2*2*0,75 | m ² | 6,06 | |
| | | | | RAZEM | 6,06 |
| 103 d.2. 3 | KNR 2-02 0603-01 | Izolacje przeciwwilgociowe bezszwowej izolacji bitumicznej Sopro KD 754 - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa | m ² | | |
| | | (0,44*2+1,14)*2*0,75 | m ² | 3,03 | |
| | | | | RAZEM | 3,03 |
| 104 d.2. 3 | KNR 2-02 0603-02 | Izolacje przeciwwilgociowe bezszwowej izolacji bitumicznej Sopro KD 754 - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga warstwa | m ² | | |
| | | poz.103 | m ² | 3,03 | |
| | | | | RAZEM | 3,03 |
| 105 d.2. 3 | KNR-W 2-01 0212-02 | Zasypanie wykopów koparkami podsiębiernymi 0.15 m3 na odkład w gruncie kat. III | m ³ | | |
| | | poz.94 | m ³ | 3,03 | |
| | | | | RAZEM | 3,03 |
| 106 d.2. 3 | KNR-W 2-01 0228-02 | Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV | m ³ | | |
| | | poz.105 | m ³ | 3,03 | |
| | | | | RAZEM | 3,03 |
| 107 d.2. 3 | KNR 0-23 2611-02 | Jednokrotne gruntowanie | m ² | | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------------|---------------------------------|---|----------------|---------|--------|
| | | (0,44*2+1,14)*2*0,75 | m ² | 3,03 | |
| | | | | RAZEM | 3,03 |
| 108 d.2. 3 | KNR AT-31 0505-03 | Tynk cienkowarstwowy mozaikowy wykonany ręcznie | m ² | | |
| | | poz.107 | m ² | 3,03 | |
| | | | | RAZEM | 3,03 |
| 109 d.2. 3 | kalk. własna | Dostawa i montaż krat zabezpieczających nisze okienne | m ² | | |
| | | 1,14*0,44*2 | m ² | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 2.4 | 451, 453, 454 | KLATKA SCHODOWA | | | |
| 2.4. | 451, 453, 1 454 | Remont posadzek | | | |
| 110 d.2. 4.1 | KNR-W 4-01 0818-05 | Zerwanie posadzki z tworzyw sztucznych | m ² | | |
| | | 10*3 | m ² | 30,00 | |
| | | | | RAZEM | 30,00 |
| 111 d.2. 4.1 | kalk. własna | Renowacja drewnianych stopnic i podstopnic | m ² | | |
| | | (0,28+0,15)*48*1,1 | m ² | 22,70 | |
| | | | | RAZEM | 22,70 |
| 112 d.2. 4.1 | kalk. własna | Renowacja drewnianej podłogi na spocznikach | m ² | | |
| | | poz.110 | m ² | 30,00 | |
| | | | | RAZEM | 30,00 |
| 113 d.2. 4.1 | kalk. własna | Montaż na krawędzi stopnic kątowników aluminiowych ryflowanych o wymia- rach 40x20x2,5mm | m | | |
| | | 48*1,1 | m | 52,80 | |
| | | | | RAZEM | 52,80 |
| 2.4. | 451, 453, 2 454 | Remont stropów | | | |
| 114 d.2. 4.2 | KNR 4-01 0701-11 analogia | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na stropach płaskich, belkach, biegach i spocznikach schodów o powierzchni odbicia po- nad 5 m ² | m ² | | |
| | | 17,0*2+11,3 | m ² | 45,30 | |
| | | | | RAZEM | 45,30 |
| 115 d.2. 4.2 | KNR 0-23 2611-01 | Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (oczysz- czenie, mycie preparatem biobójczym) | m ² | | |
| | | poz.114 | m ² | 45,30 | |
| | | | | RAZEM | 45,30 |
| 116 d.2. 4.2 | KNR 19-01 0727-03 | Wykonanie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cementowej na stropach płaskich | m ² | | |
| | | poz.114 | m ² | 45,30 | |
| | | | | RAZEM | 45,30 |
| 117 d.2. 4.2 | KNR-W 2-02 1510-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podło- ży gipsowych z gruntowaniem | m ² | | |
| | | poz.114 | m ² | 45,30 | |
| | | | | RAZEM | 45,30 |
| 2.4. | 451, 453, 3 454 | Remont ścian | | | |
| 118 d.2. 4.3 | KNR 4-01 0701-05 analogia | Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia ponad 5 m ² | m ² | | |
| | | 28,7*3,1+32,3*3,18+11,32*2,15 | m ² | 216,02 | |
| | | | | RAZEM | 216,02 |
| 119 d.2. 4.3 | KNR 0-23 2611-01 | Przygotowanie starego podłoża - oczyszczenie mechaniczne i zmycie (oczysz- czenie, mycie preparatem biobójczym) | m ² | | |
| | | poz.118 | m ² | 216,02 | |
| | | | | RAZEM | 216,02 |
| 120 d.2. 4.3 | KNR 19-01 0727-01 | Wykonanie tynków wewnętrznych zwykłych kat. III z zaprawy cementowej na ścianach płaskich | m ² | | |
| | | poz.118 | m ² | 216,02 | |
| | | | | RAZEM | 216,02 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|-----------------------------|-----------------------------------|--|--------------------------------------|----------------|----------------|
| 121 d.2. 4.3 | KNR-W 2-02 1510-03 analogia | Dwukrotne malowanie farbami silikonowymi odpornymi na zmywanie powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem (28,7+32,3+2,15)*1,5 | m ² m ² | 94,73 | 94,73 |
| 122 d.2. 4.3 | KNR 2-02 2004-01 analogia | Obudowa z płyt GK pionów (3,1+3,18)*0,5 | m ² m ² | 3,14 | 3,14 |
| 123 d.2. 4.3 | KNR-W 2-02 1510-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem poz.118-poz.121 | m ² m ² | 121,29 | 121,29 |
| 124 d.2. 4.3 | kalk. własna | Dostawa i montaż nowej tablicy ogłoszeniowej na klatce schodowe, aluminiowej, z drzwiami przesuwными, zamykanej na klucz o wymiarach 100x 80 cm 1 | kpl. kpl. | 1,00 | 1,00 |
| 125 d.2. 4.3 | kalk. własna | Likwidacja wspólnego WC na parterze 1 | kpl. kpl. | 1,00 | 1,00 |
| 2.4. 454 4 | | Malowanie drzwi do lokali | | RAZEM | 1,00 |
| 126 d.2. 4.4 | KNR 7-12 0103-01 | Czyszczenie przez szczerotkowanie mechaniczne do drugiego stopnia czystości konstrukcji pełnościennych (stan wyjściowy powierzchni B) 0,8*2,0*9 | m ² m ² | 14,40 | 14,40 |
| 127 d.2. 4.4 | KNR 4-01 1212-02 | Dwukrotne malowanie farbą olejną powierzchni metalowych pełnych szpachlowanych jednokrotnie poz.126 | m ² m ² | 14,40 | 14,40 |
| 2.4. 454 5 | | Balustrady | | RAZEM | 14,40 |
| 128 d.2. 4.5 | kalk. własna | Renowacja balustrad drewnianych 14,5 | m m | 14,50 | 14,50 |
| 129 d.2. 4.5 | kalk. własna | Podwyższenie balustrad do wys. 1,10 m przez wykonanie nowego pochwytu poz.128 | m m | 14,50 | 14,50 |
| 2.4. 454 6 | | Udogodnienia dla osób niepełnosprawnych | | RAZEM | 14,50 |
| 130 d.2. 4.6 | kalk. własna | Montaż dodatkowych poręczy dla niepełnosprawnych przy wejściu od budynku 1 | kpl. kpl. | 1,00 | 1,00 |
| 131 d.2. 4.6 | kalk. własna | Wykonanie kolorowego oznakowania otworów drzwi wejściowych/wyjściowych 1 | kpl. kpl. | 1,00 | 1,00 |
| 132 d.2. 4.6 | kalk. własna | Montaż nakładek antypoślizgowych na schodach 1 | kpl. kpl. | 1,00 | 1,00 |
| 133 d.2. 4.6 | kalk. własna | Wykonanie dodatkowych oznaczeń dotykowych dla niedowidzących 1 | kpl. kpl. | 1,00 | 1,00 |
| 2.5 451, 453, 454 | | WĘŻEL CIEPLNY | | RAZEM | 1,00 |
| 134 d.2. 5 | KNR 4-01 0106-05 | Usunięcie z piwnic budynku ziemi - ok 100 cm 26,3*1,0 | m ³ m ³ | 26,30 | 26,30 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------|-------------------|--|----------------|---------|-------|
| 135 | d.2. kalk. własna | Podbicie fundamentów metodą odcinkową | kpl | RAZEM | 26,30 |
| 5 | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 136 | KNR 0-25 | Czyszczenie hydrościerne powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych | m ² | | |
| d.2. 0403-05 | | (15,2+24,2)*1,8 | m ² | 70,92 | |
| 5 | | | | RAZEM | 70,92 |
| 137 | KNR 0-25 | Czyszczenie hydrościerne powierzchni sufitowych | m ² | | |
| d.2. 0403-06 | | 26,3 | m ² | 26,30 | |
| 5 | | | | RAZEM | 26,30 |
| 138 | KNR-W 2-01 | Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi; grunty spoiste kat. III-IV | m ³ | | |
| d.2. 0228-02 | | 26,3*0,3 | m ³ | 7,89 | |
| 5 | | | | RAZEM | 7,89 |
| 139 | KNR 2-02 | Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym | m ³ | | |
| d.2. 1101-07 | | 26,3*0,2 | m ³ | 5,26 | |
| 5 | | | | RAZEM | 5,26 |
| 140 | KNR 2-02 | Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej poziome podposadzkowe | m ² | | |
| d.2. 0607-01 | | 26,3*1,1 | m ² | 28,93 | |
| 5 | | | | RAZEM | 28,93 |
| 141 | KNR 2-02 | Podkłady betonowe na podłożu gruntowym, beton C8/10 | m ³ | | |
| d.2. 1101-01 | | 26,3*0,1 | m ³ | 2,63 | |
| 5 | | | | RAZEM | 2,63 |
| 142 | KNR 19-01 | Betonowanie stopni schodowych | m ³ | | |
| d.2. 0203-17 | | 4 | m ³ | 4,00 | |
| 5 | analogia | | | RAZEM | 4,00 |
| 143 | KNR 19-01 | Zbrojenie siatką stalową | m ² | | |
| d.2. 0904-07 | | 26,3 | m ² | 26,30 | |
| 5 | analogia | | | RAZEM | 26,30 |
| 144 | KNR AT-27 | Izolacja pozioma przeciwwodna gr. 4 mm z bitumicznych mas uszczelniających nakładanych na wyrównanym podłożu | m ² | | |
| d.2. 0303-02 | | poz.143 | m ² | 26,30 | |
| 5 | | | | RAZEM | 26,30 |
| 145 | KNR 2-02 | Wylanie płyty dociskowej żelbetowej gr. 18cm, beton C20/25 | m ³ | | |
| d.2. 0205-01 | | poz.143*0,18 | m ³ | 4,73 | |
| 5 | | | | RAZEM | 4,73 |
| 146 | KNR 19-01 | Zbrojenie siatką stalową | m ² | | |
| d.2. 0904-07 | | poz.143 | m ² | 26,30 | |
| 5 | analogia | | | RAZEM | 26,30 |
| 147 | KNR 2-02 | Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte na ostro grubości 25 mm | m ² | | |
| d.2. 1106-01 | | poz.143 | m ² | 26,30 | |
| 5 | | | | RAZEM | 26,30 |
| 148 | KNR 2-02 | Posadzki cementowe wraz z cokolikami zatarte - pogrubienie posadzki o 1 cm | m ² | | |
| d.2. 1106-03 | | Krotność = 3,5 | m ² | 26,30 | |
| 5 | | poz.143 | m ² | 26,30 | |
| | | | | RAZEM | 26,30 |
| 149 | KNR 19-01 | Posadzki cementowe - dopłata za zbrojenie siatką stalową | m ² | | |
| d.2. 0904-07 | | poz.143 | m ² | 26,30 | |
| 5 | analogia | | | RAZEM | 26,30 |
| | | | | RAZEM | 26,30 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------------|-----------------------------------|---|----------------|---------|-------|
| 150 d.2. 5 | KNR K-04 0602-01 | Wykonanie izolacji poziomej z folii w płynie | m ² | | |
| | | poz.143 | m ² | 26,30 | |
| | | | | RAZEM | 26,30 |
| 151 d.2. 5 | KNR-W 4-01 0304-01 | Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami | m ³ | | |
| | | 2 | m ³ | 2,00 | |
| | | | | RAZEM | 2,00 |
| 152 d.2. 5 | KNR-W 2-02 1111-03 | Posadzki z płytek z kamieni sztucznych 30x30 cm na zaprawie klejowej | m ² | | |
| | | poz.143 | m ² | 26,30 | |
| | | | | RAZEM | 26,30 |
| 153 d.2. 5 | KNR-W 2-02 1115-02 | Cokoliki z kształtek z kamieni sztucznych na zaprawie klejowej | m | | |
| | | 15,2+24,2 | m | 39,40 | |
| | | | | RAZEM | 39,40 |
| 154 d.2. 5 | KNR 2-15 0212-01 | Montaż wpustów podłogowych | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 155 d.2. 5 | KNR-W 2-02 0801-02 analogia | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na ścianach i słupach | m ² | | |
| | | (15,2+24,2)*2,2 | m ² | 86,68 | |
| | | | | RAZEM | 86,68 |
| 156 d.2. 5 | KNR-W 2-02 0801-04 analogia | Tynki wewnętrzne zwykłe kat. III wykonywane mechanicznie na stropach i podciągach | m ² | | |
| | | poz.137 | m ² | 26,30 | |
| | | | | RAZEM | 26,30 |
| 157 d.2. 5 | KNR 2-02 1506-01 | Dwukrotne malowanie farbami olejnymi powierzchni wewnętrznych do wys. 2,2 m - wraz z gruntowaniem | m ² | | |
| | | (15,2+24,2)*2,0 | m ² | 78,80 | |
| | | | | RAZEM | 78,80 |
| 158 d.2. 5 | KNR-W 2-02 1510-03 | Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem | m ² | | |
| | | poz.155+poz.156-poz.157 | m ² | 34,18 | |
| | | | | RAZEM | 34,18 |
| 2.6 | 451, 454 | BRANŻA ELEKTRYCZNA | | | |
| 159 d.2. 6 | KNR 9 0501-06 | Demontaż opraw oświetleniowych | szt. | | |
| | | poz.160+poz.161 | szt. | 5,00 | |
| | | | | RAZEM | 5,00 |
| 160 d.2. 6 | KNR 5-08 0504-03 analogia | Dostawa i montaż opraw z czujnikiem ruchu | szt. | | |
| | | 4 | szt. | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |
| 161 d.2. 6 | KNR 5-08 0504-03 analogia | Dostawa i montaż oprawy z czujnikiem zmierzchu | szt. | | |
| | | 1 | szt. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 2.7 | 451, 454 | ROBOTY ZWIĄZANE Z OTOCZENIEM | | | |
| 2.7. | 451, 453, | Rozbiórka komórek lokatorskich | | | |
| 1 | 454 | | | | |
| 162 d.2. 7.1 | kalk. własna | Rozbiórka murowanych komórek lokatorskich znajdujących się na terenie działki | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 2.7. | 451, 454 | Wymiana ogrodzenia | | | |
| 2 | | | | | |
| 163 d.2. 7.2 | kalk. własna | Demontaż istniejącego ogrodzenia | m | | |
| | | 5,1+2,1 | m | 7,20 | |
| | | | | RAZEM | 7,20 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------------|---------------------------------|---|----------------|---------|--------|
| 164 d.2. 7.2 | kalk. własna | Dostawa i montaż nowego, ażurowego ogrodzenia | m | | |
| | | 17,2+9,6+19,0 | m | 45,80 | |
| | | | | RAZEM | 45,80 |
| 2.7. 3 | 452 | Nawierzchnia z kostki betonowej | | | |
| 165 d.2. 7.3 | KNR 2-31 0103-04 | Mechaniczne profilowanie i zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne nawierzchni w gr.kat.I-IV | m ² | | |
| | | 99,5 | m ² | 99,50 | |
| | | | | RAZEM | 99,50 |
| 166 d.2. 7.3 | KNR 2-31 0111-03 | Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana mieszarkami doczepnymi - grubość podbudowy po zagęszczeniu 15 cm | m ² | | |
| | | poz.165 | m ² | 99,50 | |
| | | | | RAZEM | 99,50 |
| 167 d.2. 7.3 | KNR 2-31 0111-04 | Podbudowa z gruntu stabilizowanego cementem wykonywana mieszarkami doczepnymi - za każdy dalszy 1 cm grubości podbudowy po zagęszczeniu Krotność = -5 poz.165 | m ² | | |
| | | | m ² | 99,50 | |
| | | | | RAZEM | 99,50 |
| 168 d.2. 7.3 | KNR 2-31 0114-07 | Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm - warstwa górna o grubości po zagęszczeniu 8 cm | m ² | | |
| | | poz.165 | m ² | 99,50 | |
| | | | | RAZEM | 99,50 |
| 169 d.2. 7.3 | KNR 2-31 0114-08 | Podbudowa z kruszywa łamanego 0/31,5 mm - warstwa górna - za każdy dalszy 1 cm grubości po zagęszczeniu Krotność = 2 poz.165 | m ² | | |
| | | | m ² | 99,50 | |
| | | | | RAZEM | 99,50 |
| 170 d.2. 7.3 | KNR 2-31 0511-03 | Nawierzchnie z kostki brukowej betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo-piaskowej | m ² | | |
| | | poz.165 | m ² | 99,50 | |
| | | | | RAZEM | 99,50 |
| 171 d.2. 7.3 | KNR 2-31 0401-01 | Rowki pod obrzeża i ławy o wymiarach 20x20 cm w gruncie kat.I-II | m | | |
| | | poz.173 | m | 45,40 | |
| | | | | RAZEM | 45,40 |
| 172 d.2. 7.3 | KNR 2-31 0402-03 | Ława pod krawężniki betonowa zwykła | m ³ | | |
| | | 0,02*poz.173 | m ³ | 0,91 | |
| | | | | RAZEM | 0,91 |
| 173 d.2. 7.3 | KNR 2-31 0407-05 | Obrzeża betonowe o wymiarach 30x8 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową | m | | |
| | | 45,4 | m | 45,40 | |
| | | | | RAZEM | 45,40 |
| 2.7. 4 | 451, 454 | Zieleń | | | |
| 174 d.2. 7.4 | KNR 2-31 0103-04 analogia | Mechaniczne profilowanie | m ² | | |
| | | 294 | m ² | 294,00 | |
| | | | | RAZEM | 294,00 |
| 175 d.2. 7.4 | KNR 2-01 0505-01 | Ręczne plantowanie powierzchni gruntu rodzimego | m ² | | |
| | | poz.174 | m ² | 294,00 | |
| | | | | RAZEM | 294,00 |
| 176 d.2. 7.4 | KNR 2-21 0218-02 | Rozścielenie ziemi urodzajnej ręczne z transportem taczkami na terenie płaskim | m ³ | | |
| | | poz.174*0,1 | m ³ | 29,40 | |
| | | | | RAZEM | 29,40 |
| 177 d.2. 7.4 | KNR 2-21 0209-01 | Ręczne rozrzucenie kompostu na terenie płaskim grubość warstwy 2 cm | ha | | |
| | | (poz.174)/10000 | ha | 0,03 | |
| | | | | RAZEM | 0,03 |
| 178 d.2. 7.4 | KNR 2-21 0209-02 | Ręczne rozrzucenie kompostu na terenie płaskim - dodatek za każdy następny 1 cm grubość warstwy | ha | | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|--------------------|--------------------------------|--|----------------------------------|---------|--------|
| | | poz.177 | ha | 0,03 | |
| | | | | RAZEM | 0,03 |
| 179 d.2. 7.4 | KNR 2-21 0401-04 | Wykonanie trawników dywanowych siewem na gruncie kat. I-II z nawożeniem | m ² | | |
| | | poz.174 | m ² | 294,00 | |
| | | | | RAZEM | 294,00 |
| 2.8 | 451, 454 | RUSZTOWANIA, WYWÓZ GRUZU | | | |
| 180 d.2. 8 | KNR 2-02 1610-02 | Rusztowania ramowe przyścienne RR - 1/30 wysokości do 16 m | m ² | | |
| | | E1 28,0*6,95 | m ² | 194,60 | |
| | | E2 11,0*7,38+11,0*2,3*0,5 | m ² | 93,83 | |
| | | E3 28,0*6,86 | m ² | 192,08 | |
| | | E4 11,0*7,45+11,0*2,3*0,5 | m ² | 94,60 | |
| | | | | RAZEM | 575,11 |
| 181 d.2. 8 | NNRNKB 202 1622a- 01 | (z.VIII) Osłony z siatki na rusztowaniach zewnętrznych | m ² | | |
| | | poz.180 | m ² | 575,11 | |
| | | | | RAZEM | 575,11 |
| 182 d.2. 8 | | Czas pracy rusztowań grupy 1 (poz.: 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,58,59,60,61,72,73,74,75,76,77,78,82,83,84,85,86,87,88,89,90,91,92,93) | | | |
| 183 d.2. 8 | KNR 4-04 1103-04 1103-05 | Wywiezienie gruzu (wraz z utylizacją) z terenu rozbiórki przy mechanicznym załadunku i wyładunku samochodem samowyładowczym na odległość 10 km (poz.7*0,03+poz.41*0,1+poz.42*0,3*0,08+poz.43+poz.48*0,03+poz.95+poz.96+poz.114*0,03+poz.118*0,03+poz.134)*1,4 | m ³ m ³ | 77,56 | |
| | | | | RAZEM | 77,56 |
| 3 | | DODATKOWE PRACE | | | |
| 184 d.3 | kalk. własna | Wymiana okien na PCV | m ² | | |
| | | 1,14*1,92*2+1,14*2,65*1 | m ² | 7,40 | |
| | | | | RAZEM | 7,40 |
| 185 d.3 | kalk. własna | Wymiana drzwi zewnętrznych wejściowych do lokalu nr 1 | m ² | | |
| | | 0,90*2,10 | m ² | 1,89 | |
| | | | | RAZEM | 1,89 |
| 186 d.3 | kalk. własna | Wymiana drzwi wejściowych wewnątrz klatkowych do 8 lokali | m ² | | |
| | | 0,90*2,10*8 | m ² | 15,12 | |
| | | | | RAZEM | 15,12 |
| 187 d.3 | kalk. własna | Wymiana drzwi do pomieszczenia gospodarczego (dawnego WC) | m ² | | |
| | | 0,8*2,0*1 | m ² | 1,60 | |
| | | | | RAZEM | 1,60 |
| 188 d.3 | kalk. własna | Wymiana drzwi strychowych | m ² | | |
| | | 0,8*2,0*1 | m ² | 1,60 | |
| | | | | RAZEM | 1,60 |
| 189 d.3 | kalk. własna | Wymiana drzwi korytarza klatki schodowej | m ² | | |
| | | 0,9*2,1*1 | m ² | 1,89 | |
| | | | | RAZEM | 1,89 |
| 190 d.3 | kalk. własna | Przeróbka - odsunięcie istniejących ogrodzeń sąsiednich nieruchomości (planowane ocieplenie ściany - ogrodzenia bezpośrednio przy ścianie) | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 191 d.3 | kalk. własna | Wykonanie wentylacji pomieszczeń piwnicznych tzw. zetka schowana w warstwie styropianu z kratkami | kpl. | | |
| | | 8 | kpl. | 8,00 | |
| | | | | RAZEM | 8,00 |
| 192 d.3 | kalk. własna | Likwidacja bramy wjazdowej | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 193 d.3 | kalk. własna | Wymiana uszkodzonych zamków skrzynek pocztowych | kpl. | | |
| | | 10 | kpl. | 10,00 | |
| | | | | RAZEM | 10,00 |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|------------------|---|----------------|---------|--------|
| 194 | d.3 kalk. własna | Montaż stojaków rowerowych na 6 rowerów | kpl. | | |
| | | 1 | kpl. | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 195 | d.3 kalk. własna | Wykonanie izolacji poziomej ścian fundamentowych metodą iniekcji krystalicznej | mb | | |
| | | 150 | mb | 150,00 | |
| | | | | RAZEM | 150,00 |
| 196 | d.3 kalk. własna | Wykonanie izolacji poziomej ścian fundamentowych metodą iniekcji krystalicznej jako kurtyna | m ² | | |
| | | 10 | m ² | 10,00 | |
| | | | | RAZEM | 10,00 |
| 197 | d.3 kalk. własna | Przeróbka odpływu pionu kanalizacyjnego usytuowanego przy schodach zejściowych do piwnicy w celu likwidacji odpływu i studzienki w podwórku | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 198 | d.3 kalk. własna | Przeróbka instalacji kanalizacyjnej w korytarzu piwnicznym (likwidacja poziomej prostopadłej do korytarza rury utrudniającej przejście korytarzem | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 199 | d.3 kalk. własna | Przeróbka odpływu kanalizacyjnego w piwnicy lokalu nr 4 (wykonanie przełączenia do istniejącego poziomu kanalizacyjnego na korytarzu piwnicznym)- | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 200 | d.3 kalk. własna | Doposażenie lokalu nr 7 w łazienkę (wydzielenie w części kuchni pomieszczenia łazienki ścianką g-k, glazura do wysokości 2m, ułożenie wykładziny PCV z oblistwowaniem, wykonanie instalacji wod.-kan. i montaż: brodzika z kabiną i baterią natryskową, umywalki z baterią, WC kompakt, przyłącze do pralki | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 201 | d.3 kalk. własna | Usprawnienie instalacji wentylacyjnej w 9 lokalach poprzez montaż wkładów ochronnych typu alufol w dotychczasowych przewodach dymowych | kpl | | |
| | | 9 | kpl | 9,00 | |
| | | | | RAZEM | 9,00 |
| 202 | d.3 kalk. własna | Wymiana stalowej instalacji wody zimnej poziom w piwnicy | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 203 | d.3 kalk. własna | Montaż podzielników ciepła z odczytem radiowym | szt | | |
| | | 37 | szt | 37,00 | |
| | | | | RAZEM | 37,00 |
| 4 | | REMONT PUSTOSTANU - LOKAL NR 1 | | | |
| 204 | d.4 kalk. własna | Demontaż starej instalacji c.o. z pieca węglowego | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 205 | d.4 kalk. własna | Wydzielenie w części kuchni pomieszczenia łazienki (ścianki g-k, glazura do wysokości 2m) | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 206 | d.4 kalk. własna | Wymiana instalacji elektrycznej w lokalu (tablica mieszkaniowa, 15 pkt. gniazd elektrycznych, 6 pkt. oświetleniowych) | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 207 | d.4 kalk. własna | Rozprowadzenie nowej instalacji wod.-kan. do łazienki i kuchni- 5 pkt. + wodomierz wody zimnej (wc, umywalka, brodzik natryskowy, pralka, zlewozmywak) | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 208 | d.4 kalk. własna | Wymiana parapetów okiennych wewnętrznych | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 209 | d.4 kalk. własna | Wymiana drzwi wew. z ościeżnicami | szt | | |
| | | 4 | szt | 4,00 | |
| | | | | RAZEM | 4,00 |
| 210 | d.4 kalk. własna | Montaż drzwi do pomieszczenia łazienki | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 211 | d.4 kalk. własna | Przetarcie tynków, gruntowanie, dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi ścian i sufitów | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 212 | d.4 kalk. własna | Montaż płyt OSB gr.22 mm na podłogach | kpl | | |

PRZEDMIAR

| Lp. | Podstawa | Opis i wyliczenia | j.m. | Poszcz. | Razem |
|----------|------------------|--|------|---------|-------|
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 213 | d.4 kalk. własna | Ułożenie paneli podłogowych z oblistwowaniem w pokojach i przedpokoju | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 214 | d.4 kalk. własna | Ułożenie wykładziny PCV z oblistwowaniem w kuchni i łazience | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 215 | d.4 kalk. własna | Montaż: brodzik z kabiną i baterią natryskową, umywalka z baterią, WCkompakt, zlewozmywak z baterią i szafką | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 5 | | REMONT KOMÓREK LOKATORSKICH | | | |
| 216 | d.5 kalk. własna | Naprawa uszkodzeń ścian i ogniomuru | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 217 | d.5 kalk. własna | Odbicie uszkodzonych i spękanych tynków oraz ich uzupełnienie na ścianach zewnętrznych: frontowej, dwóch bocznych oraz we wnęce śmietnikowej | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 218 | d.5 kalk. własna | Wymiana drzwi | szt | | |
| | | 10 | szt | 10,00 | |
| | | | | RAZEM | 10,00 |
| 219 | d.5 kalk. własna | Przyklejenie warstwy siatki z włókna szklanego na ścianach | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 220 | d.5 kalk. własna | Położenie tynku cienkowarstwowego mineralnego oraz pomalowanie w kolorze elewacji budynku mieszkalnego | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 221 | d.5 kalk. własna | Wykonanie nowych obróbek blacharskich pokrycia dachowego oraz ogniomuru | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 222 | d.5 kalk. własna | Położenie warstwy papy termozgrzewalnej | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |
| 223 | d.5 kalk. własna | Montaż rynien i rur spustowych | kpl | | |
| | | 1 | kpl | 1,00 | |
| | | | | RAZEM | 1,00 |