



Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Sp.z.o.o.

ul. Gordziałkowskiego 9
05-800 Pruszków
tel.: 22 160 37 10
e-mail: tbszm@tbszm.com.pl

Pruszków, 25 listopad 2019 r.

ZP.9.2019 12833

Dot. postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na:
Budowę budynku mieszkalnego przy ul. Zakątnej w Pruszkowie na dz. nr ew. 175/1, 175/2 obr. 23”.

Numer nadany przez Zamawiającego: ZP.9.2019

INFORMACJA o odrzuceniu ofert i unieważnianiu postępowania

Działając na podstawie **art. 89 ust. 1 pkt. 7a** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 roku poz. 1843 z późniejszymi zmianami) Zamawiający, Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Sp.z.o.o. ul. Gordziałkowskiego 9, 05-800 Pruszków, informuje o

odrzuceniu nw. ofert:

1/ Oferta nr 1:

MIRMEX Mirosław Klimkowski
05-270 Marki, ul. Michałowskiego 4/25

2/ Oferta nr 3:

NAFIBUD S.A.
17-100 Bielsk Podlaski, ul. Żwirki i Wigury 61

3/ Oferta nr 4:

Konsorcjom:
Lider - Adex System Inżynieria Budowlana, Paweł Burda
00-549 Warszawa, ul. Piękna 15 lok. 70
Partner - Adex System Sp.z.o.o. sp. k.
00-549 Warszawa, ul. Piękna 15 lok. 70

4/ Oferta nr 5:

PBO Śląsk Sp.z.o.o.
41-208 Sosnowiec, ul. Wojska Polskiego 136A

5/ Oferta nr 6:

EKO-INVEST Sp.z.o.o.
25-323 Kielce, Al. Solidarności 21b



Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Sp.z.o.o.

ul. Gordziałkowskiego 9
05-800 Pruszków
tel.: 22 160 37 10
e-mail: tbszm@tbszm.com.pl

Uzasadnienie prawne odrzucenia

Art. 89 ust. 1 pkt 7a ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowi, iż z postępowania odrzuca się ofertę jeżeli wykonawca nie wyraził zgody, o której w art. 85 ust. 2, na przedłużenie terminu związania ofertą.

Uzasadnienie faktyczne odrzucenia

Zamawiający, pismem ZP.9.2019.12095 z dnia 05.11.2019 r., zwrócił się do Wykonawców w trybie art. 85 ust. 2 Ustawy prawo zamówień publicznych z wnioskiem o wyrażenie zgody na przedłużenie terminu związania ofertą do dnia 28.11.2019 r.

Do upływu pierwotnego terminu związania ofertą, tj. do dnia 08.11.2019 r. ww. Wykonawcy nie odpowiedzieli na powyższy wniosek Zamawiającego, co należy uznać że, nie wyrazili zgody na przedłużenie tego terminu.

Brak wyrażenia zgody, na wniosek Zamawiającego, na przedłużenie terminu związania ofertą przez Wykonawcę stanowi powód odrzucenia jego oferty zgodnie z art. 89 ust. 1 pkt. 7a Ustawy prawo zamówień publicznych.

Działając na podstawie **art. 93 ust. 1 pkt. 4** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. 2019 roku poz. 1843 z późniejszymi zmianami) Zamawiający, Towarzystwo Budownictwa Społecznego „Zieleń Miejska” Sp.z.o.o. ul. Gordziałkowskiego 9, 05-800 Pruszków, informuje o

unieważnieniu przedmiotowego postępowania.

Uzasadnienie prawne unieważnienia

Art. 93 ust. 1 pkt. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych, stanowi, iż Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

Uzasadnienie faktyczne unieważnienia

Cena jedynej nieodrzuconej z postępowania oferty, przewyższa kwotę, którą Zamawiający przeznaczył na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie może zwiększyć kwoty, na realizację zamówienia do kwoty oferty z najniższą ceną.

Mając na względzie powyższe okoliczności, unieważnienie postępowania jest zasadne i konieczne.

Przewodniczący Zarządu Spółki
TBS „Zieleń Miejska” Sp. z o.o.
Maciej Rószkowski